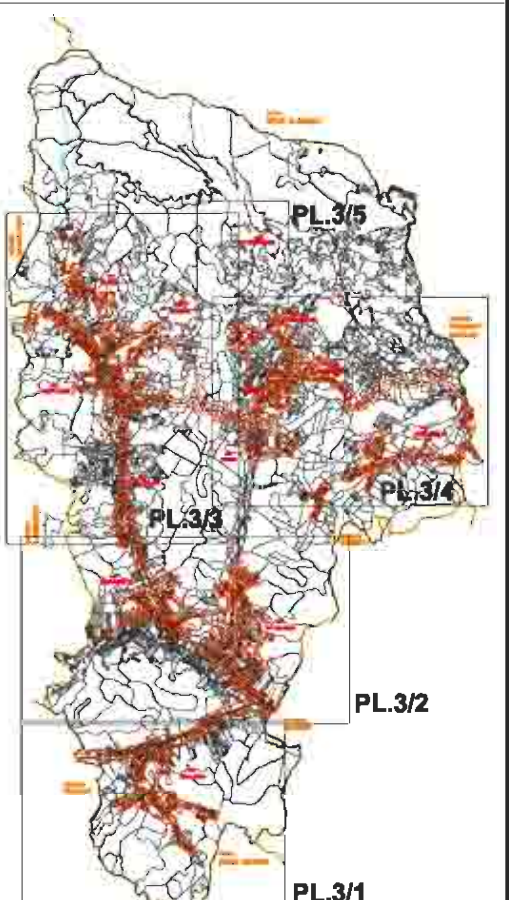


- LEGENDA**
- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA ÎNTRE SAȚE
- ZONIFICARE:**
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE (AMELIORARE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII, ALUNECĂRI))
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIRE DE PUZ SAU PUD
 - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (BURSE DE APĂ, STAȚII DE TRATARE, IMAGAZINARI, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI, CIMITIRI)
 - ZONĂ PROTEJATĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE, LINII DE ÎNĂLȚĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICAȚII)
 - PROPUNERE ÎMPĂDURIRE
 - PROPUNERE ZONĂ RECREERE CU POTENȚIAL TURISTIC
- DRUMURI:**
- DRUMURI NAȚIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRĂZI PRINCIPALE ÎN INTRAVILAN
 - STRĂZI SECUNDARE ÎN INTRAVILAN



REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA STOENEȘTI JUDEȚUL VÂLCEA

ZONE FUNCȚIONALE	BILANȚ TERITORIAL			
	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFAȚĂ (ha)	PROCENT % DIN TOTAL	SUPRAFAȚĂ (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUIȚE ȘI FUNCȚII COMPLEMENTARE	210.00	37.32 %	331.38	87.87 %
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	8.43	1.50 %	8.20	1.85 %
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.05	0.00 %	0.05	0.01 %
UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.33	0.06 %	0.32	0.06 %
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT Din care : - RUTIER - FEROVIAR	50.00	8.68 %	91.00	10.35 %
SPAȚII VERDE, SPORT, AGREMENT, FAȘI DE PROTECȚIE	13.34	2.40 %	13.64	2.75 %
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	2.30	0.40 %	0.14	0.04 %
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	2.17	0.38 %	1.15	0.23 %
APE	1.30	0.23 %	1.20	0.25 %
TERENURI CU VEGETAȚIE DE JOASĂ ÎNĂLȚIME	32.28	5.73 %	12.22	2.32 %
PĂDURI	8.66	1.53 %	1.50	0.45 %
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.23	0.04 %	0.20	0.05 %
TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00 %	0.00	0.00 %
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	233.55	41.54 %	73.00	14.77 %
TOTAL INTRAVILAN	562.87	100 %	494.00	100 %

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ -